

## **Do Akcjonariuszy Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A.**

W 2012 roku udział eksportu w łącznych przychodach ze sprzedaży Grupy stanowił około 13% wobec 5,6% w roku 2011. Nasze wyroby dostarczaliśmy do Kazachstanu, na Ukrainę, do Kaliningradu, Rumunii, Czech, Niemiec i Hiszpanii.

W czerwcu 2012 roku uruchomiliśmy spółkę zależną ULMA Construccion BALTIC, której obszar działania obejmuje Pribałtykę - dynamiczny rynek, na którym w 2012 roku odnotowano dwukrotny wzrost liczby pozwoleń na budowę w budownictwie mieszkaniowym, a w segmencie infrastrukturalnym uruchamiano kolejne inwestycje.

W 2012 roku Grupa Kapitałowa osiągnęła 259 mln zł łącznych przychodów ze sprzedaży wobec 294 mln zł w analogicznym okresie roku poprzedniego. Spadek przychodów dotyczył w przeważającej części podstawowej działalności Grupy, jaką jest wynajem systemów szalunkowych i rusztowań - głównie na rynku polskim. Wynik finansowy Grupy w 2012 roku netto wyniósł 20 mln zł wobec 49 mln zł w 2011 r.

Na wysokość wspomnianych przychodów ze sprzedaży największy wpływ miała działalność eksportowa do Kazachstanu, gdzie koniunktura budowlana jest sprzyjająca, a plany inwestycyjne tego kraju związane z budownictwem są dalece obiecujące zważywszy na powierzenie Astanie organizacji Expo 2017.

Mniej obiecująco przedstawia się sytuacja na Ukrainie, gdzie w 2012 roku odnotowano spadek produkcji budowlanej i pogłębianie się dekoniunktury po okresie realizacji najważniejszych inwestycji związanych z EURO 2012. Pewną szansę na ożywienie w branży stwarza przyjęty we wrześniu 2012 roku rządowy program „Inwestycje Polskie”.

Niewątpliwym wpływem na dynamikę rozwoju Grupy w najbliższym czasie będzie miała niestabilna sytuacja na rynkach finansowych mogąca przekładać się na skłonność inwestycyjną oraz pozyskanie finansowania dla nowych projektów budowlanych.

Jednak szerokie portfolio produktów i usług jakim dysponują spółki Grupy kapitałowej ULMA, pozwalające na kompleksową obsługę inwestycji we wszystkich sektorach rynku budowlanego, skłoniły Zarząd Grupy do dywersyfikacji geograficznej i zwiększenia aktywności handlowej firmy na rynkach trzecich, która - mamy nadzieję - pozwoli nam zrekompensować ewentualne niedobory wynikające z trudnej sytuacji w jakiej obecnie znajduje się polski rynek budowlany.

Przekazując Państwu raport z działalności Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A. dziękuję za okazane nam zaufanie, a pracownikom wszystkich spółek Grupy Kapitałowej przekazuję wyrazy uznania i podziękowanie za zaangażowanie w realizację powierzonych zadań.

Z wyrazami szacunku

*Andrzej Kozłowski*

*Prezes Zarządu ULMA Construccion Polska S.A.*